



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Alla Provincia dell'Ogliastra Settore Ambiente,
Governo del Territorio, Rifiuti ed Energia - Ufficio V.A.
S.
protocollo@pec.provincia.ogliastra.it
Comune di Tertenia

Oggetto: Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica della variante al Piano Urbanistico Comunale di Tertenia finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree necessarie alla realizzazione dei lavori di "Riqualficazione viabilità retrocostiera Foxi Manna". Proponente: Comune di Tertenia. Direttive regionali per la valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A.), di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art. 5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.

In riferimento alla nota di codesta Amministrazione Provinciale pervenuta in data 12.09. 2025 (prot. D.G.A. n. 25876 di pari data), successivamente integrata con nota pervenuta in data 22.10.2025 2025 (prot. D.G. A. n. 30294 di pari data), relativa alla procedura di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica della Variante al Piano Urbanistico Comunale di Tertenia, esaminata la documentazione presentata a corredo dell'istanza, si rappresenta quanto segue.

Il Piano Urbanistico Comunale di Tertenia è stato approvato definitivamente con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 09.10.2020 (Verifica di coerenza Determinazione Dirigenziale N. 1680/DG del 23.11.2020).

La proposta di Variante Urbanistica, di tipo "non sostanziale", è finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio dell'area retrocostiera Foxi Manna, individuata catastalmente all'interno del foglio n. 27 del Nuovo Catasto Terreni di Tertenia, per la realizzazione di una pista ciclabile lungo la strada comunale di Tesonis, che è previsto sia inserita all'interno della rete ciclabile regionale.

L'area interessata dalla Variante ricade all'esterno dei siti della Rete Natura 2000. Il percorso ciclabile presenta una distanza minima di circa 300 m dalla ZSC "Area di Monte Ferru di Tertenia" (cod.ITB020015) e si estende in ambiti non interessati dalla presenza di habitat e/o specie di interesse comunitario.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

Premesso quanto sopra, considerato che tutto il percorso ciclabile si sviluppa su aree esterne a siti della Rete Natura 2000, tenuto conto del Piano di Gestione della ZSC più vicina all'area interessata dalla pianificazione e delle Misure di Conservazione individuate per la stessa ZSC (approvate con D.G.R. n. 15 /20 del 19.03.2025), si ritiene che la proposta di Variante, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 interessato e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alla richiesta, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n.30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Cordiali saluti

Il Direttore del Servizio

Daniele Siuni

Siglato da :

VALENTINA GRIMALDI